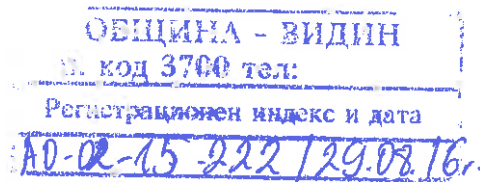


## ДОГОВОР



**ОБЩИНА ВИДИН**, със седалище и адрес на управление: град Видин, п.к. 3700, площад „Бдинци“ № 2, БУЛСТАТ 000159508, представлявана от – Огнян Ценков - Кмет на Община Видин и Кирил Матеев – Директор на дирекция „ФСД“, от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

**„МЕГА – СТРОЙ- ИНЖИНЕРИНГ“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1359, ж.к. Люлин, бл. 540, вх. Б, ап. 57, вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 105 560 880 , представлявано от Зорница Руменова Гузелска - Чанева, от друга страна, наричано за краткост **Изпълнител**, се сключи настоящият договор и страните се споразумяха за следното:

на основание чл. 74, ал. 1, във връзка с чл. 41, ал. 1 и ал.2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и в изпълнение на Решение № ИР-02-06-4/17.06.2016г. на кмета на Община Видин за определяне на изпълнител в процедура за възлагане на обществена поръчка за „услуга“ по реда на Глава V от ЗОП – чрез открита процедура с прилагане на опростени правила, с предмет: „Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: „Консервация и реставрация на турски склад в района на крепостта „Баба Вида“ и адаптацията му като археологически музей – епиграфски център; идентификатор 10971.501.16, УПИ IV, кв. 507, гр. Видин, общ. Видин“, открита с Решение № 1200- 4069 от 24.03.2106г. на кмета на Община Видин, се сключи настоящият договор, с който страните се споразумяха за следното:

### І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни обществена поръчка с предмет: „Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол за обект: „Консервация и реставрация на турски склад в района на крепостта „Баба Вида“ и адаптацията му като археологически музей – епиграфски център; идентификатор 10971.501.16, УПИ IV, кв. 507, гр. Видин, общ. Видин“ в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, посочени в Техническата спецификация - Приложение № 1 и предложенията, съдържащи се в Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2.1 и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2.2, неразделна част от настоящия договор.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

## II. ВЛИЗАНЕ В СИЛА И СРОКОВЕ

**Чл. 2. (1)** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

**(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще упражнява функциите на строителен надзор и инвеститорски контрол до издаване на Разрешение за ползване на строежа, предмет на поръчката, като срокът за изпълнение започва да тече от датата на получаване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на възлагателно писмо на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изготви и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** окончателния доклад по чл. 168, ал. 6 от ЗУТ за строежа в срок до 7 работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15 и представяне на необходимите становища от специализираните контролни органи и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като съдейства за въвеждане на строежа в експлоатация - разрешаване на ползването им.

**(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да състави и предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** технически паспорт по чл. 176а, ал. 1 от ЗУТ за строежа, в съответствие с нормативната уредба в срок до 7 работни дни, след подписване на Констативен акт обр. 15.

**(5)** Документите по ал. 3 и ал. 4 се предават от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с приемо-предавателен протокол.

**(6)** Отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по настоящия договор за извършения строителен надзор е със срокове, съответстващи на гаранционните срокове за изпълнените СМР.

**(7)** Във всички случаи крайният срок за изпълнение на обществената поръчка не следва да бъде по-късно от 30.10.2016 г., освен в случай на удължаване на срока на договора за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, сключен между Министерство на културата и Община Видин.

## III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл. 3. (1)** Общата стойност на договора е 9 777 (девет хиляди седемстотин седемдесет и седем ) лева без ДДС, респективно 11 732,40 (единадесет хиляди седемстотин тридесет два лева и 0,40 ст.) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 2.2, неразделна част от настоящия договор, формирана, както следва:

- 1. Упражняване на строителен надзор** за обект: „Консервация и реставрация на турски склад в района на крепостта „Баба Вида“ и адаптацията му като археологически музей – епиграфски център; идентификатор 10971.501.16, УПИ IV, кв. 507, гр. Видин, общ. Видин – 2 333,00 (две хиляди триста тридесет и три лева ) лева без ДДС, респективно 2 799,60 (две хиляди седемстотин деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки .) лева с ДДС.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенищайн и Кралство Норвегия“*

2. Упражняване на инвеститорски контрол за обект: „Консервация и реставрация на турски склад в района на крепостта „Баба Вида“ и адаптацията му като археологически музей – епиграфски център; идентификатор 10971.501.16, УПИ IV, кв. 507, гр. Видин, общ. Видин – 7 444,00 лева (седем хиляди четиристотин четиридесет и четири лева) без ДДС, респективно 8 932,80 (осем хиляди деветстотин тридесет и два лева и осемдесет стотинки) лева с ДДС.

(2) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи, които са приети по надлежния ред (*в приложимите случаи*).

**Чл. 4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** стойността по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор както следва:

1. Авансово плащане в размер на 20 % от стойността на договора, платимо в срок до 10 (десет) работни дни, считано от датата на подписване на договора и представяне на оригинална фактура за стойността на услугата.
2. Окончателно плащане в размер на 80 % от стойността на договора, платимо в срок до 10 (десет) работни дни, след окончателното приемане на възложените услуги, предмет на сключения договор.

(2) Окончателното приемане на възложените услуги по настоящия договор се извършва след представяне на следните документи:

- а) протокол за установяване годността за ползване на строежа (приложение № 16) към Наредба № 3 от 31 юли 2003 г.;
- б) окончателен приемо-предавателен протокол, подписан от страните и от подизпълнителя/ите (ако е приложимо);
- в) доказателства от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, че на подизпълнителя/ите са заплатени всички услуги, за които е сключен договор за подизпълнение и са приети по реда на настоящия договор и договора с подизпълнителя/ите (ако е приложимо);
- г) представяне на оригинална фактура.

(3) Заплащането на сумата по ал. 1 се извършва по банков път на посочената в настоящия договор сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да уведомява писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени на посочената в настоящия договор негова сметка в срок от 3 (три) дни

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

считано от момента на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

#### IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

**Чл. 5. (1)** Гаранцията за изпълнение на договора се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 195,54 (сто деветдесет и пет лева и петдесет и четири стотинки), представляващи 2 % (два процента) от общата стойност на договора по чл. 3, ал.1 без ДДС и се представя от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** преди подписване на договора.

(2) Гаранцията се предоставя под формата на банкова гаранция или парична сума.

(3) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 10 (десет) работни дни след датата на получаване на Разрешението за ползване на строежа, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е усвоил същата, преди приключване на договора, по причина на неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му в съответствие с определеното в него..

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(5) При всяко обстоятелство налагащо промяна на срока на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на банковата гаранция (*в приложимите случаи*).

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои/задържи гаранцията до размера на уговорените с настоящия договор неустойки, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни и/или изпълни частично задълженията си по този договор или забави тяхното изпълнение. При прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, или при обявяването му в несъстоятелност, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои/задържи целия размер на гаранцията за изпълнение.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лихви върху сумите по гаранцията за изпълнение, за времето, през което тези суми законно са престояли при него.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл. 6 (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да изпълни възложената му работа в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от документацията за участие, офертата и условията на този договор;

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

2. Да изпълни възложената му работа в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство.
3. Да разработи и изпълни предвидените в техническата спецификация и в техническата оферта дейности и услуги;
4. Да уведомява при нарушаване на техническите правила и нормативи Регионалната дирекция за национален строителен контрол/ДНСК в 3-дневен срок от установяване на нарушението;
5. Да извърши съвместно със строителя необходимите действия за получаване на становища от специализираните контролни органи за законосъобразното изпълнение на строежа и готовността му за въвеждане в експлоатация;
6. Да изготви след приключване на строително-монтажните работи и след издаване на всички писмени становища от специализираните контролни органи по законосъобразното изпълнение на строежа и по готовността му за въвеждане в експлоатация, окончателен доклад в 3 (три) оригинала и в 2 (два) екземпляра на електронен носител;
7. Да състави технически паспорт за строежа преди въвеждането му в експлоатация в обхват и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 5 от 2006 г. за *техническите паспорти на строежите*;
8. Да отстрани всички забележки на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по техническия паспорт в тридневен срок от предаването му;
9. Да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** техническия паспорт в 3 (три) оригинала и в 2 (два) екземпляра на електронен носител;
10. Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 3 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок от сключването на договора за подизпълнение (*в приложимите случаи*).
11. Да предоставя своевременно исканата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация за хода на изпълнение на договора;

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

12. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички очаквани или наскоро влезли в сила промени на законодателството, които имат отношение към изпълнението на договора и да предлага най-добрите условия за неговата работа, с оглед нормативните промени;
13. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички пречки, възникнали по повод изпълнението на възложените задачи;
14. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за хода на изпълнението, както и за допуснатите пропуски или за възникнали проблеми, за взетите мерки за отстраняването им и необходимостта от съответни разпореждания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
15. Незабавно да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички установени от него факти, които биха могли по какъвто и да било начин да повлияят на изпълнението на договора.
16. Да съгласува в оперативен порядък действията си с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
17. Да осигури достатъчно на брой експерти с необходимата квалификация за качествено изпълнение на договора.
18. Да не заменя експерт от екипа за изпълнение на предмета на обществената поръчка без предварително писмено съгласие от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
19. Да изпълни договорената работа с необходимата грижа, в съответствие с инструкциите и интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
20. Да отстранява, за своя сметка, констатирани недостатъци на изпълнението в посочения от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, който не може да бъде по-кратък от пет дни.
21. Да не разгласява пред трети лица факти, обстоятелства, сведения и всяка друга информация, относно дейността на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които е узнал във връзка или по повод изпълнението на договора;
22. Да отговаря за извършената от подизпълнителите си работа, когато е ангажирал такива;
23. При извършването на услугата изпълнителят трябва задължително да спазва изискванията за публичност, съгласно Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

- изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“;
24. Да изпълни възложената му работа в съответствие с разпоредбите на действащото законодателство и по-специално на Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“;
25. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити;
26. Да определи един или няколко служители с подходяща квалификация и опит, пряко ангажирани с изпълнението на предмета на поръчката, които да присъстват при извършването на проверките по т. 13 и да оказват съдействие на проверяващите лица;
27. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
28. Да докладва с писмени съобщения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали нередности в процеса на изпълнение на настоящия договор или за ситуации, в които е възможно да възникнат нередности;
29. Да посочва във фактурите, които издава при изпълнение на настоящия договор, наименованието на Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“, номера на договора за безвъзмездна финансова помощ, както и номера и датата на този договор;
30. Да приема и разглежда всички писмени възражения на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** относно недостатъците, допуснати при изпълнение на поръчката, и да ги отстранява за своя сметка;
31. Да води подробна, точна и редовна счетоводна и друга отчетна документация за извършените услуги и разходи по настоящия договор, в съответствие с изискванията на националното законодателство, която да подлежи на точно идентифициране и проверка;
32. Да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случай на възникване на нередност в срок от пет работни дни от разкриване на нередността.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

Под „нередност“ следва да се разбира всяко нарушение на разпоредба на общностното право, произтичащо от действие или бездействие на стопански субект, което има или би имало като последица нанасянето на вреда на общия бюджет на Европейския съюз, като отчете неоправдан разход в общия бюджет;

33. Да информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за възникнали проблеми при изпълнението на договора, за предприетите мерки за тяхното разрешаване и/или за необходимостта от съответни разпореждания от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

34. Да оказва съдействие на Програмния оператор, националните и европейските съдебни, одитни и контролни органи и външни одитори, извършващи проверки, за изпълнение на техните правомощия, произтичащи от общностното и националното законодателство за извършване на проверки, инспекции, одит и др.;

35. Да спазва изискванията за съхраняване на документацията, свързана с изпълнението на договора.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълната отговорност за качеството на изпълнението на услугите предвидени в техническата спецификация за изпълнение на поръчката.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи уговореното в договора възнаграждение при условията и сроковете на настоящия договор;
2. Да иска и да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на задълженията си по настоящия договор, както и всички необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор.

## VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл. 7. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да контролира изпълнението на поетите от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договорни задължения. Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез упълномощените от него лица в изпълнение на това му правомощие са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Елиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*



пречат на неговата оперативна самостоятелност, изпълнението им не е фактически невъзможно и не излизат извън рамките на договореното;

2. Да извършва проверки на изпълнението по всяко време и да изисква информация от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно хода на работата;
3. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от договореното;
4. Да дава конкретни указания във връзка с изпълнението, които са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. Да одобри или да не одобри замяна на експерт, когато това се налага.
6. Да не приеме извършената работа или част от нея, когато тя не съответства по обем и качество на изискванията на настоящия договор и не бъде коригирана в съответствие с указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

**(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да заплати уговорената цена по начина и в срокове, уговорени в чл. 3 от настоящия договор;
2. Да оказва необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при и по повод изпълнение на задълженията му по настоящия договор;
3. Да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** необходими документи, информация и данни, пряко или косвено свързани или необходими за изпълнение предмета на настоящия договор;
4. Да приеме извършените услуги, ако същите са извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в договорените вид, срокове, качество и количество.
5. След подписване на настоящия договор да определи лице, което да подписва протоколи и други документи, свързани с изпълнението на поръчката по настоящия договор, за което уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

## VII. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

**Чл. 8. (1)** Приемането на извършената работа по чл 1 от настоящия договор се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

**(2)** Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по ал. 1 на двустранен приемно предавателен протокол.

**(3)** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

**(4)** Възложените услуги, предмет на настоящия договор, се считат за окончателно изпълнени с издаване на Разрешение за ползване на строежа и подписване на окончателен приемно - предавателен протокол без забележки.

## VIII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

**Чл. 9. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на сключване на договора до изтичане на гаранционните срокове за строежа, съобразно договора за строителство, но не по-малки от определените по Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**(2)** На основание чл. 160, ал. 5 от ЗУТ, гаранционните срокове текат от деня на въвеждане на строителния обект в експлоатация, с издаване на разрешение за неговото ползване.

**(3)** Гаранционните срокове не текат и се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

**Чл. 10.** При появили се дефекти на СМР, в рамките на гаранционните срокове, които ще се отстраняват от съответния Изпълнител на СМР за негова сметка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по настоящия договор, ще участва при подписване на съответните протоколи – при констатиране на дефекта и съответно впоследствие при отстраняването му. За такива появили се дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** писмено ще уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи заплащане на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенищайн и Кралство Норвегия“*

## IX. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 11. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа валидна застраховката за професионална отговорност по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за периода на изпълнение на поръчката и да представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при поискване всички застрахователни документи в оригинал и да го уведомява за всички обстоятелства относно изпълнението на задълженията си по застрахователните договори.

(3) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на застраховката по предходната алинея до Разрешението за ползване на строежа, той може да спре всички плащания, които дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до отстраняването на неизпълнението или да заплати за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** застрахователните премии, като удържа платеното от текущите плащания на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по договора.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е отговорен за застраховането на неговите подизпълнители в съответствие с този раздел.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за щети, които е нанесъл на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и на другите участници в строителството и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи и одобрените проекти.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала и/или трети лица и/или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнение на дейностите по договора или като последица от него. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да иска плащания за компенсиране на такава щета или вреда.

## X. НЕУСТОЙКИ, САНКЦИИ И ОТГОВОРНОСТИ

Чл. 12 (1) При частично неизпълнение и/или лошо изпълнение на услугата, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 20% (двадесет процента) върху стойността на договора.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

(2) При неоснователен отказ от подписване на допълнително споразумение, съгласно разпоредбата на чл. 20 от настоящия договор, уреждащо промяна в срока и/или цената на договора поради непредвидени обстоятелства, съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 10% (десет процента) върху стойността на договора.

(4) В случай, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекрати договора по реда на чл. 15, т. 4 от настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 20% (двадесет процента) от стойността на договора.

**Чл. 13.** При забава на плащане **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) върху стойността на договора за всеки ден забава, но не повече от 20% (двадесет процента) върху стойността на договора.

**Чл. 14.** Дължимите неустойки, уговорени в настоящия раздел, не лишават страните от възможността да търсят обезщетение за вреди в по-голям размер по общия исков ред.

## ХІ. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл. 15.** Настоящият договор се прекратява:

1. с неговото изпълнение;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. при обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при прекратяване на дейността му;
4. с 14 (четирнадесет) дневно писмено предизвестие от изправната страна до неизправната, в случай на неизпълнение на поетите с договора задължения.
5. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение, за което обстоятелство страните си дължат надлежно уведомяване в едноседмичен срок от настъпване на обективната невъзможност, която следва да се докаже от страната, твърдяща, че такава невъзможност е налице.
6. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 1-месечно писмено предизвестие до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като изпълнените до момента на прекратяване на договора работи се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при реда и условията на настоящия договор.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенищайн и Кралство Норвегия“*

7. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** ако в резултат на непредвидени обстоятелства по смисъла на §1, т. 146 от Допълнителните разпоредби на ЗОП не е в състояние да изпълни своите задължения, като изпълнените до момента на прекратяване на договора работи се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** след установяване на размера им с подписване на двустранен протокол между страните;
8. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неоснователен отказ на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от подписване на допълнително споразумение, уреждащо промяна на договора поради непредвидени обстоятелства, съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.
9. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

#### Х. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

**Чл. 16. (1)** Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

**(2)** Страната, която е засегната от форсмажорното събитие, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

**(3)** В случаите на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради форсмажорно събитие да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

**(4)** Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

**Чл. 17. (1)** Форсмажорното събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

## XI. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл. 18. (1)** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в Закона за обществените поръчки и Правилника за неговото прилагане.

**Чл. 19.** Когато в хода на изпълнение на работата по договора възникнат обстоятелства, изискващи съставянето на двустранен констативен протокол, заинтересованата страна

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

отправя до другата мотивирана покана с обозначено място, дата и час на срещата. Страната е длъжна да отговори в тридневен срок след уведомяването.

**Чл. 20.** Настоящият договор се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“ съгласно Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ 24-10-МЗ-35/24.04.2015 г. между Министерство на културата и Община Видин.

**Чл. 21.** Всички спорове по този договор се уреждат чрез преговори между страните, а при липса на съгласие се отнасят за решаване пред компетентния съд на Република България.

**Чл. 22.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на ЗЗД и другите нормативни актове регламентиращи тази материя и действащи към датата на възникване на спора.

**Чл. 23.** Настоящият договор може да бъде изменян само при наличие обстоятелства по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е съгласен договорът да бъде изменен в случай на непредвидени обстоятелства, които налагат промяна съгласно разпоредбата на чл. 43, ал. 2 от ЗОП, като се задължава да подпише допълнително споразумение в тридневен срок от представяне на проект за подписването му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл. 24.** Всички съобщения между страните във връзка с настоящия договор следва да бъдат в писмена форма. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата писмено, в седемдневен срок от настъпване на промяната.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ОБЩИНА ВИДИН**

Адрес: гр. Видин, пл. „Бдинци“ № 2

ЕИК по Булстат: 000159508

Тел. 094/6090416

IBAN: BG79DEMI92403300046030

BIC: DEMIBGSF

„Търговска банка Д“ АД–клон Видин

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*

Отговорно лице: Александра Павлова, длъжност: ръководител проект, тел.0878266246, e-mail: [avpavlova@abv.bg](mailto:avpavlova@abv.bg)

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

„МЕГА – СТРОЙ- ИНЖИНИРИНГ“ ЕООД

Адрес: гр. София, п.к. 1359, ж.к. Люлин, бл. 540, вх. Б, ап. 57

ЕИК: 105 560 880

Тел. 0884850140

Факс: .....

IBAN: BG36 FINV 9150 10 BGN 045 CJ

BIC: FINVBGSF

Отговорно лице: Зорница Руменова Гузелска – Чанева, длъжност: управител; тел. 088 4850140, e-mail: [mega\\_stroy@abv.bg](mailto:mega_stroy@abv.bg)

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

Приложение № 1: Техническа спецификация;

Приложение № 2.1: Техническо предложение на Изпълнителя;

Приложение № 2.2: Ценово предложение на Изпълнителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
КМЕТ НА ОБЩИНА  
ВИДИН

.....  
(Огнян Ценков)

**ДИРЕКТОР  
НА ДИРЕКЦИЯ „ФСД“**

.....  
(Кирил Матеев)

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....  
„МЕГА-СТРОЙ-ИНЖЕНЕРИНГ“  
ЕООД  
.....  
(Зорница Руменова Гузелска – Чанева)

*Този документ е създаден в рамките на проект „Създаване на достъп за обществеността до сграда паметник на културата – Турски склад и създаване на Епиграфски център“, който се финансира по Програма БГ 08 „Културно наследство и съвременно изкуство“ в рамките на Меморандума за разбирателство относно изпълнението на ФП на ЕИП, подписан между България, Исландия, Лихтенщайн и Кралство Норвегия“*